



Västannor-Smedbys Byalag
Att: Roger Strandlund, Bengt Petters

Ansökan om alternativ vägorganisation

Initialt ställningstagande under handläggningen

Trafikenheten har påbörjat handläggning av er ansökan gällande kommunalt stöd vilket görs utifrån beslut i KF 2025-06-16 § 60 gällande kommunala regler för stöd till enskild väghållning.

Då ni idag inte har någon GA (gemensamhetsanläggning) och därmed heller ingen SFF (samfällighetsförening) som förvaltar en sådan innebär handläggning att kommunen kan pröva om annan väghållningsorganisation kan godtas om det föreligger särskilda skäl.

Efter genomgång av de handlingar vi fått från er är vår bedömning att väsentligt underlag saknas som är av vikt för den fortsatta handläggningen av er ansökan. För att gå vidare behöver er ansökan kompletteras med:

- Domslut i häradsrätt eller liknande där ursprungliga stadgar, reglemente, byordning eller liknande fastställts och som påvisar att byalaget är en juridisk person med uppgift att förvalta bysamfälligheten Västannor S:58 utifrån Lagen (1921:299) om förvaltning av bysamfälligheter samt vilka rättigheter och skyldigheter som följer av en sådan dom.
- Protokoll från senaste årsstämma samt eventuellt konstituerande styrelsemöte som visar denna ursprungliga förvaltning av samfälligheten varit och fortsatt är aktiv och att sökande är behörig att företräda byalaget.
- Klargörande om och i så fall hur byalaget tänkt lösa förvaltning av vägar inom området som inte ligger på samfälld mark.

Då en grund för särskilda skäl är att *"sökanden har övriga berörda parter stöd för sin ansökan om kommunalt stöd"* är det av betydelse att byalaget även kan redovisa att:

- Fastighetsägarna inom det tänkta båtnadsområdet är informerade om och införstådda i såväl möjligheter som risker och begränsningar med denna form av förvaltning och att man stödjer denna ansökan gällande alternativ väghållningsorganisation.
- Ingen delägare av samfälld mark motsätter sig denna form av förvaltning och ägaransvar gällande förvaltningen av de enskilda vägarna som berörs.

Vi motser återkoppling från er under mars 2026. Vi kan dock inte svara på hur Lantmäteriet väljer att hantera den pågående förrättningen under den tid kommunen handlägger er ansökan.

För en mer långsiktigt hållbar lösning rekommenderar Leksands kommun att för den framtida förvaltningen använda de nutida former för ordnad förvaltning som finns. Detta för att t.ex. med rättsligt stöd kunna ta ut årsavgifter, fondera medel för framtida investeringar etc.

Hälsningar

Åke Sjöberg,
Sektorchef
Samhällsutveckling